

## Vorvermieterbescheinigung zur Vorlage beim neuen Vermieter

Bisheriger Vermieter: .....

Anschrift des Mietverhältnisses: .....

Name des Mieters: .....

Der Mietinteressent interessiert sich für eine Wohnung beim o. g. Vermieter. Der Vermieter bittet vor Abschluss des Mietvertrages den Vorvermieter, untenstehende Fragen zu beantworten, um die Vertragstreue des Interessenten beurteilen zu können. Auf die Beantwortung der Fragen und die Aushändigung der Bescheinigung durch den Mietinteressenten besteht kein Rechtsanspruch. Der Vorvermieter wird um sorgfältige Prüfung gebeten.

1. Das Mietverhältnis besteht seit dem .....
2. Bestehen unstrittige offene Forderungen aus dem Mietverhältnis in Höhe von mindestens 250 €, obwohl der Mieter mindestens zweimal nach Fälligkeit schriftlich gemahnt wurde? ja\*    nein\*
3. Gab es durch den Mieter innerhalb der letzten 2 Jahre unstrittige erhebliche Verletzungen der mietvertraglichen Pflichten, die die Rechte des Vermieters wesentlich und nachhaltig beeinträchtigten (z. B. erhebliche Gefährdung der Mietsache durch Vernachlässigung der dem Mieter obliegenden Sorgfaltspflichten)? Wenn ja, bitte unten aufführen. ja\*    nein\*

**(\* Zutreffendes bitte ankreuzen)**

Kurze Darstellung der erheblichen Verletzungen mietvertraglicher Pflichten gemäß Frage 3:

.....

.....

.....  
Ort / Datum

.....  
Unterschrift/Stempel des Vorvermieters